



COMUNE DI BRINDISI

VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DELLA GIUNTA COMUNALE

DELIBERAZIONE N. 304

OGGETTO: Approvazione Patto di collaborazione per la gestione condivisa del Parco Buscicchio - quartiere S.Elia

L'anno duemilaventi il giorno sedici del mese di settembre in Brindisi, nella Sede Comunale.

A seguito della convocazione disposta con appositi avvisi si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

ROSSI Riccardo	SINDACO	Presente
Pinto Oreste	Assessore	Presente
D'Errico Cristiano	Assessore	Assente
Masiello Mauro	Assessore	Presente
Borri Dino	Assessore	Assente
Brigante Elena Tiziana	Vice Sindaco	Presente
Lopalco Roberta	Assessore	Presente
Lettori Isabella	Assessore	Presente

Con la partecipazione del Segretario Generale del Comune Dott. Pasquale GRECO

Il Presidente, constatata la legalità dell'adunanza, invita la giunta alla trattazione dell'argomento in oggetto presentato dal competente Ufficio su proposta dell'Assessore al ramo.

RELAZIONE

PREMESSO CHE

lo Statuto del Comune di Brindisi prevede che “tutti i cittadini, le organizzazioni sindacali e le altre formazioni sociali possono presentare, nel campo dei servizi sociali, dello sviluppo economico e dell'assetto del territorio, proposte di interventi di interesse generale” e che “il Comune [...] agevola le procedure e fornisce gli strumenti necessari per l'esercizio del diritto di iniziativa assicurando anche l'assistenza dei competenti uffici”;

con Delibera di Consiglio Comunale n.92 del 19/12/2014 il Comune di Brindisi si è dotato di un Regolamento per la collaborazione tra cittadini e amministrazione comunale per la cura e la rigenerazione dei beni comuni urbani;

il predetto Regolamento prevede che i cittadini attivi (cioè ‘l'insieme di tutti i soggetti, singoli, associati o comunque riuniti in formazioni sociali, anche di natura imprenditoriale o a vocazione sociale, che si attivano per la cura e la rigenerazione dei beni comuni urbani ai sensi del [...] Regolamento) possono svolgere interventi di cura e di rigenerazione dei beni comuni (art. 4 – I cittadini attivi) disciplinati da Patti di Collaborazione (art. 5 – Patto di collaborazione) ovvero lo strumento con cui Comune e cittadini attivi concordano tutto ciò che è necessario ai fini della realizzazione degli interventi di cura e rigenerazione dei beni comuni;

CONSIDERATO CHE

con delibera di Giunta Comunale n° 422 del 27 novembre 2019 il Comune di Brindisi ha individuato nell'ambito del proprio patrimonio immobiliare il **Parco Buschicchio nel quartiere s.Elia** per l'avvio di una procedura sperimentale finalizzata alla gestione condivisa con i cittadini secondo i dettami del “Regolamento di collaborazione tra i cittadini e amministrazione per la cura e la rigenerazione dei beni condivisi”;

con Determinazione N. 43 del 16-12-2019 N. d'ordine Reg. Generale 2307 del 16-12-2019 è stata avviata la sperimentazione, attraverso l'Avviso pubblico per l'accoglimento di manifestazioni di interesse a cooperare con l'Amministrazione comunale attraverso Patti di Collaborazione per la realizzazione di progetti di rigenerazione e gestione condivisa;

alla scadenza prevista per la presentazione di eventuali proposte – fissata al 14/02/2020 - è pervenuta per il **Parco Buschicchio** la proposta della *Società Cooperativa di Comunità “Legami di Comunità-Brindisi”*;

ATTESO CHE

con Determinazione N. 21 del 14-05-2020 N. d'ordine Reg. Generale 593 del 14-05-2020 la proposta pervenuta, esaminata d'ufficio, è risultata rispondente ai requisiti e fini dell'avviso pubblico per manifestazioni di interesse a collaborare con l'Amministrazione comunale per la cura e la rigenerazione dei beni comuni urbani ;

sono stati quindi avviati i tavoli di co-progettazione tra i cittadini proponenti e gli uffici comunali per la definizione esecutiva del progetto proposto in termini di fattibilità ed efficacia, con l'individuazione delle azioni/interventi, le tempistiche e gli impegni reciproci, riportati in appendice al Patto;

con Deliberazione di giunta n. 291 del 21/08/2020 è stata disposta la riallocazione delle risorse rinvenienti da economie realizzate in seguito alle misure di contenimento dell'emergenza COVID 19, alcune delle quali sono state destinate ad interventi di ripristino che l'Amministrazione è chiamata ad effettuare nell'ambito del redigendo Patto di collaborazione;

RILEVATO CHE

alcune delle attività e dei servizi proposti nell'ambito del progetto riguardano anche la gestione di alcuni immobili presenti all'interno del parco e di proprietà del Comune (ex biblioteca di quartiere, locale deposito/spogliatoio) il cui utilizzo è finalizzato a creare uno spazio di comunità fruibile per la collettività, secondo un regolamento di gestione condiviso, che risponde alla volontà dell'Amministrazione di rivitalizzare spazi sottoutilizzati in una logica di gestione condivisa con la cittadinanza attiva;

tra le azioni proposte, nell'ambito del Patto, è prevista la gestione di porzioni di parco in stato di degrado ma destinate all'attività sportiva, per le quali si demandano alla Giunta comunale le opportune valutazioni circa la possibilità di procedere alla modifica del "Regolamento unificato per la concessione in uso di locali e impianti sportivi comunali" in relazione alle modalità di affidamento della gestione degli impianti sportivi per dare attuazione al Patto di Collaborazione con la Società Cooperativa di Comunità "Legami di Comunità-Brindisi".

A valle del percorso di coprogettazione è stata effettuata una valutazione amministrativa, tecnica e finanziaria della proposta progettuale finale che ha condotto alla redazione di un Patto di Collaborazione tra amministrazione Comunale e la *Società Cooperativa di Comunità "Legami di Comunità-Brindisi"* relativa alla gestione condivisa **Parco Buscicchio nel quartiere S.Elia** che si sottopone ad approvazione con il presente atto.

Il presente atto è stato redatto sulla base dell'indirizzo espresso.

Il Dirigente
Gelsomina Macchitella

Il Sindaco
Riccardo Rossi

LA GIUNTA MUNICIPALE

VISTA la relazione che precede;

VISTO i pareri di cui all'articolo 49 del D. Lgs. 267/2000;

VISTO che i suddetti pareri favorevoli, in merito alla regolarità tecnica e contabile della presente deliberazione, sono firmati digitalmente e fanno parte integrante e sostanziale;

VISTO il D.lgs. n.267/2000;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il “Regolamento di collaborazione tra cittadini e amministrazione per la cura e la rigenerazione dei beni comuni urbani”;

VISTO il “Regolamento per la gestione, valorizzazione e alienazione dei beni immobili comunali”.

A votazione unanime, espressa nei modi e forme di legge

D E L I B E R A

di prendere atto e fare propria, in tutti i suoi aspetti, la relazione in narrativa

di prendere atto dell’esito della co-progettazione tra il Comune di Brindisi e la Società Cooperativa di Comunità “Legami di Comunità-Brindisi”;

di approvare l’allegato Patto di Collaborazione tra il Comune di Brindisi e la Società Cooperativa di Comunità “Legami di Comunità-Brindisi”, relativa alla gestione condivisa di Parco Buscicchio nel quartiere S.Elia, alla cui sottoscrizione è delegato il sindaco;

di disporre nell’ambito del Patto di Collaborazione approvato, l’assegnazione in concessione per anni sei (6) dei locali presenti all’interno del parco di proprietà del Comune – ex biblioteca di Quartiere in via Mantegna n. 10 ed un locale adibito a deposito- eventualmente prorogabili con atto espresso un mese prima della relativa scadenza;

di autorizzare il Dirigente del Settore Gestione Patrimonio Immobiliare, ai sensi dell’art. 29 del Regolamento per la gestione, valorizzazione e alienazione dei beni immobili comunali approvato con deliberazione del Commissario Straordinario, assunta con i poteri del Consiglio Comunale, n. 14 dell’8 marzo 2018, a provvedere alla concessione in uso gratuito dei locali individuati all’interno di Parco Buscicchio - ex biblioteca di quartiere e deposito - beni appartenenti al patrimonio indisponibile dell’ente secondo le proposte di assegnazione di cui alla planimetria allegata, al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

di prevedere, ai sensi dell’art. 29 comma 11 del citato Regolamento, l’assunzione a carico dei concessionari di tutte le spese di cui ai punti a) e b) della citata disposizione nonché la volturazione a nome della Società Cooperativa di Comunità “Legami di Comunità-Brindisi” dei contratti di utenza;

di approvare lo Schema di contratto di comodato d'uso dell’ex biblioteca di quartiere e del deposito presenti all’interno di Parco Buscicchio, da adibire alla realizzazione delle attività di progetto negli spazi indentificati nella planimetria allegata;

di prendere atto degli impegni dell’Amministrazione Comunale riportati nell’art.2 del Patto nonché nell’Allegato A) al Patto di Collaborazione allegato, per i quali verranno appostate specifiche risorse nel redigendo bilancio di previsione;

di dichiarare all’unanimità, con separata votazione, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Del che è stato redatto il presente processo verbale che, letto e confermato, viene firmato digitalmente da:

SINDACO

Ing. Riccardo ROSSI

Segretario Generale

Dott. Pasquale GRECO